

# בקשה לקבלת מידע (RFI) לטובת הפיכת מתחם חולות הנמצא במועצה אזורית רמת הנגב לנכס אסטרטגי מחולל תעסוקה וצמיחה (#7853)

יכ יסכה כהן נגב, גליל ושיתוף פעולה איז...

רקע ותיאור האתגר, וסוג המענים אותם מבקשים

## בקשה לקבלת מידע (RFI) לטובת הפיכת מתחם חולות הנמצא במועצה אזורית רמת הנגב לנכס אסטרטגי מחולל תעסוקה וצמיחה

1. בקשה לקבלת מידע (RFI) לטובת הפיכת מתחם חולות הנמצא במועצה אזורית רמת הנגב לנכס אסטרטגי מחולל תעסוקה וצמיחה.

משרד הנגב, הגליל והחוסן הלאומי מזמין יזמים, משקיעים, חברות וגורמים רלוונטיים נוספים להגיש מידע במסגרת הליך בקשה לקבלת מידע (RFI) בנוגע למתקן חולות, הממוקם בתחום המועצה האזורית רמת הנגב. מתקן חולות הוא נכס הכולל שטחי קרקע נרחבים, מבנים קיימים ותשתיות מוכנות לשימוש. המתקן שימש בעבר כמתקן כליאה וכיום המשרד בוחן אפשרויות לפיתוחו תוך מיצוי ערכו הכלכלי לאזור. באמצעות ההליך, המשרד מבקש ללמוד מהשוק, לבחון חלופות פיתוח שונות למתחם ולהחליט על אופן קידומו. המשרד מזמין את הגורמים הרלוונטיים להציג שימושים, יזמים ורעיונות שיסייעו להפוך את מתקן חולות לנכס אסטרטגי מחולל תעסוקה וצמיחה. יצוין כי בקשה זו איננה מהווה מכרז או הזמנה להציע הצעות, אלא, פניה מוקדמת לקבלת מידע בלבד, על פי תקנה 14א לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג.1993.

1. תאריך פרסום  
30.04.2026

2. תאריך אחרון להגשה מענים-  
23.07.2026

3. תאריך החלטה בוועדת  
המכרזים.

4. הגשה במייל לאלדד ימין [eldady@png.gov.il](mailto:eldady@png.gov.il)

### נא לבחור סוג אתגר RFI

RFI ללא תשלום

### שאלות הבהרה ניתן להגיש עד

12:00 - 30/06/2026

מענים לפנייה זו יש להעביר עד ליום

12:00 - 23/07/2026

### כללים והוראות:

1. למען הסר ספק, מסמך זה אינו הליך מכרזי ואינו בבחינת בקשה לקבלת הצעות (RFP), ואין בו כדי לחייב את המזמין לבצע מכרז כאמור או ליצור כל מחויבות חוזית אחרת בין המזמין ובין מי שהגיש מענה לפנייה.

2. לאחר קבלת המענים לפניה זו, המזמין ישקול את המשך פעולותיו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. כמו כן, מובהר כי מתן התייחסות מצד ספק, לרבות ביצוע הצגה אן הדגמה, אינו מהווה יתרון או תנאי להשתתפות במכרז, ככל שיערך בעתיד, ולא יחייב את שיתופו במכרז של הספק או התקשרות עמו בכל דרך אחרת.
3. בהמשך לפניה זו, המזמין שומר על זכותו, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי:
- 3.1 לפנות ולהיפגש עם ספקים פוטנציאליים בבקשה להצגת מידע והבהרות, להצגת המוצר והדגמות ("פיילוט") ולביקור באתריו או באתרי לקוחותיו.
  - 3.2 להשתמש במידע שייאסף במסגרת הליך הפניה ובעקבות פרסום פניה זו לצורך כתיבת מכרז, או להרכבת רשימת ספקים פוטנציאליים.
  - 3.3 ככל שיתקיים בעתיד הליך התקשרות לקבלת השירותים בנושא שבנדון, לרבות מכרז, לשנות או להוסיף תנאים ודרישות והכל בהתאם לצרכים שיקבע המזמין.
  - 3.4 לפרסם בדרך של מכרז או בכל בדרך אחרת, מפרטים או אפיונים אשר יתבססו על המידע אשר יצטבר כתוצאה מהתהליך.
  - 3.5 בכפוף לאמור, המשרד רשאי לעשות שימוש במידע שיימסר על ידי משיבים לצורך בחינת האפשרות לבצע התקשרות בנושא ולעיצוב הדרישות בהתקשרויות כאמור.
  - 3.6 בכפוף לכל דין, המשרד ישמור את המידע שהגיע אליו במסגרת הפניה בסודיות, וכן לא יעשה בו שימוש, כמפורט להלן:
    - 3.6.1 לא יפרסם את המידע באופן פומבי.
    - 3.6.2 לא יפגע בקניין הרוחני של המשיב.
    - 3.6.3 לא יעשה בו שימוש מסחרי למעט למטרות המנויות בפניה לקבלת מידע.
    - 3.6.4 לא יעביר את המידע לצד ג' למעט גורם המעורב בעיצוב ההתקשרות, כגון יועץ מקצועי.
  - 3.7 על אף האמור לעיל, המשרד יהיה רשאי לפנות אל המשיב ולבקש ממנו לעשות שימוש במידע כאמור בסעיף.
4. ספק המגיש התייחסות לפניה זו מצהיר כי:
- 4.1 הוא מסכים לכל המפורט במסמך ומתחייב שלא יהיו לו תביעות או דרישות מאת המזמין או כל גורם אחר בקשר לשימוש במידע שיימסר על ידו.
  - 4.2 כי אין במידע המוגש על ידי הספק או בשימוש עתידי בו כדי לפגוע בזכויות של צד שלישי, לרבות זכויות יוצרים, וכי הוא לבדו יישא באחריות לכל דרישה או תביעה שמקורה בטענה כי במסגרת שימוש במידע שהוגש הופרו זכויות צד שלישי כאמור, והוא ישפה את המזמין מיד עם קבלת דרישה בגין כל סכום שיידרש ו/או יתבע לשלם מחמת תביעה או דרישה כאמור לעיל, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד.
5. מסמכי פניה זו הינם רכושו הבלעדי של המזמין.
6. פניה זו מפורסמת באישור ועדת המכרזים של המזמין, ובפיקוחה.

## טופס הגשת מענים

### • כותרת

- האם הינך מאשר/ת לעובדי משרדי הממשלה האחרים לצפות במענה הנוכחי?  
נשמח לשתף משרדי ממשלה נוספים במענה שהגשת - האם שיתוף המענה מאושר על ידך?

### • בחירת ספק/חברה

### • חיבור לארגון המיוצג על ידך

צור מבט הוליסטי על ידי חיבור אלמנטים מתתי מערכות שונות

